

Số: /TB-UBND

Đức Phổ, ngày tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Bùi Văn Lý, Chủ tịch UBND thị xã tại cuộc họp tham gia ý kiến đối với nội dung lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ

Ngày 26/3/2024, tại Phòng họp số 1 UBND thị xã, đồng chí Chủ tịch UBND thị xã Bùi Văn Lý chủ trì cuộc họp UBND thị xã có kiến đối với nội dung lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ; tham dự cuộc họp có các Phó Chủ tịch UBND thị xã: Võ Thanh Hùng, Trần Ngọc Sang; các Ủy viên UBND thị xã; thành viên Ban Chỉ đạo lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thị xã Đức Phổ (được thành lập tại Quyết định số 7703/QĐ-UBND ngày 11/12/2023 của Chủ tịch UBND thị xã Đức Phổ); Chủ tịch UBND các xã, phường; bộ phận giúp việc: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng HĐND và UBND thị xã; đơn vị tư vấn: Trung tâm Trắc địa và Quan trắc môi trường tỉnh.

Sau khi nghe báo cáo của Trung tâm Trắc địa và Quan trắc môi trường tỉnh, ý kiến của các Phó Chủ tịch UBND thị xã, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã và ý kiến tham gia của các thành phần dự họp, đồng chí Chủ tịch UBND thị xã thay mặt UBND thị xã kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Cơ bản thống nhất với nội dung lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thị xã Đức Phổ theo báo cáo của Phòng Tài nguyên và Môi trường và đơn vị tư vấn. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với đơn vị tư vấn tiếp thu các nội dung ý kiến của các thành phần tại cuộc họp. Trong đó cần chú ý một số nội dung:

- Thống nhất đề xuất của UBND xã Phổ Cường về việc điều chỉnh quy hoạch đầm Lâm Bình (xã Phổ Cường) thành đất nông nghiệp khác (NKH) nhằm thu hút đầu tư và sử dụng hiệu quả diện tích đất này trong giai đoạn sau này.

- Thống nhất đề xuất của UBND xã Phổ Thuận điều chỉnh quy hoạch bia chiến thắng Cầu Giác, xã Phổ Thuận (DDT) đến vị trí khác phù hợp; UBND xã Phổ Thuận có trách nhiệm lấy ý kiến đồng thuận của chi bộ, đảng viên, người dân trước khi di dời.

- Ghi nhận ý kiến đề xuất của UBND phường Phổ Ninh đối với đề xuất quy hoạch diện tích đất sân bóng cũ (gần Trường Mầm non Phổ Ninh); tuy nhiên, để phù hợp với yêu cầu phát triển của các Trường THCS, Tiểu học và Mầm non Phổ Ninh, UBND thị xã thống nhất đề xuất điều chỉnh quy hoạch diện tích đất khu vực này thành đất giáo dục (DGD).

- Thống nhất đề xuất của Ban Chỉ huy Quân sự thị xã quy hoạch khu vực bệnh viện cũ thành đất thể dục thể thao (DTT).

2. Nhằm đảm bảo việc lập điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030

của thị xã Đức Phổ được thực hiện chất lượng, đồng bộ, thống nhất, có tính khả thi cao và đúng quy định, qua đó góp phần sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả, phát huy tiềm năng phát triển của thị xã về kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng, an ninh trong thời gian đến, Chủ tịch UBND thị xã yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương phối hợp với đơn vị tư vấn rà soát (lần cuối) các nội dung thuộc lĩnh vực, địa bàn phụ trách đề xuất UBND thị xã, điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thị xã Đức Phổ, cụ thể:

(1) UBND các xã, phường phối hợp với đơn vị tư vấn rà soát đối với các nội dung liên quan đến điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030; có văn bản đề xuất UBND thị xã (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường).

(2) Phòng Kinh tế rà soát nội dung đề xuất quy hoạch khu trang trại tại phường Phổ Thạnh của Công ty Cổ phần Nông, lâm, nghiệp 24/3 Quảng Ngãi.

(3) Phòng Văn hóa và Thông tin rà soát, đề xuất nội dung liên quan đến quy hoạch khu di tích tại núi Sầu Đầu (phường Phổ Minh).

(4) Phòng Quản lý đô thị rà soát quy hoạch các tuyến đường qua địa bàn thị xã (tuyến đường kết nối từ huyện Mộ Đức đến Quốc lộ 24; phương án tuyến đường ven biển Dung Quất - Sa Huỳnh đến thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định, các tuyến đường khác trên địa bàn thị xã).

(5) Giao Phòng Nội vụ phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, các cơ quan, đơn vị, địa phương tổ chức rà soát các nội dung liên quan đến quy hoạch sử dụng loại đất cơ sở tôn giáo trên địa bàn thị xã; có văn bản lấy ý kiến của Sở Nội vụ trước khi tham mưu, đề xuất UBND thị xã quyết định *(theo tinh thần ý kiến của lãnh đạo UBND thị xã tại cuộc họp)*.

3. Trên cơ sở văn bản đề xuất (lần cuối) của các cơ quan, đơn vị, địa phương, Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã phối hợp với đơn vị tư vấn hoàn chỉnh hồ sơ theo quy định, tham mưu UBND thị xã đề xuất cấp thẩm quyền điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thị xã Đức Phổ; trình UBND thị xã xem xét, quyết định ***chậm nhất trong ngày 01/4/2024***

Nay, thông báo kết luận và chỉ đạo của Chủ tịch UBND thị xã, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thị ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND thị xã (báo cáo);
- CT, các PCT UBND thị xã;
- Các thành phần dự họp (GM số 67);
- VP HĐND và UBND: CVP, PCVP;
- Lưu: VT, CVVP^{Thuận} TBKL10.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trương Ánh Dương