

Số: /TB-UBND

Ba Trang, ngày tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phạm Văn Thích – Chủ tịch UBND xã tại buổi hội nghị tiếp xúc, đối thoại giữa Chủ tịch UBND xã với nhân dân thôn Bùi Hui

Ngày 03/4/2025, tại Nhà văn hóa thôn Bùi Hui, UBND xã Ba Trang tổ chức Hội nghị tiếp xúc, đối thoại giữa Chủ tịch UBND xã Ba Trang với nhân dân thôn Bùi Hui, xã Ba Trang nhằm đề nâng cao hiệu quả công tác tuyên truyền, phổ biến các chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước cho nhân dân, đồng thời chia sẻ những thuận lợi, khó khăn trong công tác lãnh đạo, quản lý điều hành của chính quyền nhằm tạo sự thống nhất trong nhận thức, hành động về thực hiện nhiệm vụ chính trị, công tác xây dựng Đảng và khối đại đoàn kết toàn dân; nắm bắt tâm tư, nguyện vọng, ý kiến phản ánh, kiến nghị của nhân dân, kịp thời phát hiện những vướng mắc, phát sinh để giải quyết và nghiên cứu đề xuất, bổ sung, điều chỉnh các chủ trương, chính sách, quy định phù hợp với tình hình thực tiễn của địa phương; tạo điều kiện để nhân dân phát huy vai trò giám sát, kiểm tra đối với công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành của cấp ủy, chính quyền trên tất cả lĩnh vực đời sống, kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh, qua đó tham gia có hiệu quả công tác xây dựng Đảng, chính quyền trong sạch, vững mạnh.

Tham dự buổi đối thoại có đồng chí Phạm Văn Sâm, CT. UBNDTTQVN; các tổ chức chính trị - xã hội xã; đồng chí Phạm Văn Trắng, Kiểm lâm địa bàn; đồng chí Đại úy Quốc A Hùng, Phó trưởng Công an xã; đồng chí Lê Ngọc Long, Đội trưởng Đội lâm nghiệp Ba Trang – Ba Khâm thuộc Công ty lâm nghiệp Ba Tư và và 102 người dân đại diện cho 168 hộ tại thôn Bùi Hui.

Qua trao đổi và ý kiến phát biểu của đồng chí Chủ tịch UBND xã về tình hình phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng, an ninh quý I năm 2025, làm rõ những thuận lợi, khó khăn trong thời gian qua và dự báo những thời cơ, thách thức trong thời gian tới.

Tại Hội nghị đã ghi nhận 03 ý kiến của người dân tại thôn, với 03 nội dung gồm: **(01)** Đề nghị Công ty lâm nghiệp Ba Tư trả lại đất cho 07 hộ dân do cấp Giấy CNQSD đất bị chồng lấn **(02)** đề nghị bố trí nguồn kinh phí làm đường bê tông xi măng ngoài xóm. Vì hiện nay xe vận chuyển gỗ nguyên liệu (keo) đi qua giữa xóm, đường hẹp, bụi và qua sân bóng của thôn **(03)** đề nghị UBND xã cử công chức Địa chính chỉ ranh giữa đất xã quản lý và đất các hộ dân canh tác tại thảo nguyên Bùi Hui để các hộ dân biết và không lấn. Đồng chí Phạm Văn Thích, Phó Bí thư Đảng ủy - Chủ tịch. UBND xã đã chỉ đạo Công chức Địa chính – Nông nghiệp – Xây dựng và Môi trường xã và Công ty Lâm nghiệp Ba Tư giải đáp trực tiếp các ý kiến, kiến nghị ngay tại Hội nghị.

1. Lãnh đạo UBND xã ghi nhận và đánh giá cao những đóng góp của nhân dân Thôn Bùi Hui trong quá trình phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng, an ninh trong thời gian qua.

2. Hội nghị tiếp xúc, đối thoại giữa đồng chí Chủ tịch UBND xã với nhân dân thôn Bùi Hui diễn ra sôi nổi, thể hiện tinh thần dân chủ, khách quan, đúng trọng tâm, trọng điểm, tuân thủ các quy định của Đảng, nhà nước.

3. Các vấn đề kiến nghị của người dân là chính đáng. Tuy nhiên, một số ý kiến cần có thời gian, trình tự để giải quyết và một vấn đề thuộc thẩm quyền của cấp trên. Vì vậy, trong thời gian tới đồng chí Phạm Văn Thích, Phó Bí thư Đảng ủy – CT. UBND xã yêu cầu các ngành, địa phương thực hiện một số nội dung sau:

(1). Nội dung 1

- Đất đai Công ty đang quản lý, sử dụng được Nhà nước (*UBND tỉnh Quảng Ngãi*) cho thuê và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nên ông Lê Ngọc Thanh (*nhân viên Công ty thời điểm năm 2007*) không có thẩm quyền và trách nhiệm hứa hợp đồng trồng rừng bao nhiêu chu kỳ với nhân dân.

- Công ty TNHH một thành viên Lâm nghiệp Ba Tư (*trước đây là Lâm trường Ba Tư*) được UBND huyện Ba Tư cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử dụng và đất rừng năm 1994 số 105/GCN-UB.

- Năm 2007, Công ty cùng các ngành của huyện Ba Tư kiểm tra thực địa để tiến hành trồng rừng. Trong đó, vận động nhân dân Bùi Hui hợp đồng trồng rừng kinh tế với Công ty tại khu vực Kon Cẩn. Từ đó đến nay, Công ty hợp đồng nhận khoán trồng rừng với nhân dân ổn định.

- Đến năm 2023 thì ghi nhận sự việc UBND huyện Ba Tư cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân Bùi Hui chồng vào diện tích đất của Công ty đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi cho thuê và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Qua kiểm tra thì có 07 hộ dân bị cấp chồng.

- UBND xã Ba Trang và các ngành đã tổ chức họp nhân dân để giải quyết theo quy định. Qua đó, có 02/7 hộ đã đồng ý tiếp tục ký hợp đồng trồng rừng với Công ty.

(2). Nội dung 2

Ủy ban nhân dân xã sẽ xem xét các nguồn vốn hỗ trợ đầu tư cơ sở hạ tầng để đăng ký tuyến đường này trong thời gian tới. Trường hợp xã không bố trí được nguồn vốn đầu tư thì bí thư chi bộ, trưởng thôn lấy ý kiến thống nhất của người dân để đăng ký nhận xi măng nhà nước hỗ trợ và đối ứng ngày công, vật liệu cát sạn để tự làm đường bê tông xi măng như các tuyến đường đã thực hiện trong thôn năm 2024. Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ba Tư có sử dụng tuyến đường này để vận chuyển khai thác keo thì xem xét hỗ trợ đối ứng cùng với người dân. Đối với các tuyến đường bê tông xi măng nhà nước và nhân dân

cùng làm thì nhà nước sẽ không trả tiền đền bù đất đai và hoa màu bị ảnh hưởng, cần sự đồng tình của người dân để hiến đất để làm đường.

(3). Nội dung 3

Khu vực thảo nguyên Bùi Hui đã được đo đạc và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong hai dự án đo đạc: Dự án đo đất lâm nghiệp năm 2008 (RUDEP) và Dự án đo đất nông nghiệp và đất ở năm 2013 (VLAP). Hiện nay, các hộ dân có đất tại khu vực thảo nguyên Bùi Hui đều đã được đo đạc và xác định ranh giới cụ thể. Các ranh giới này các hộ đều xác định được trên thực địa gần như chính xác với ranh giới trên bản đồ của xã quản lý, ngoài diện tích đất của các hộ dân thì còn lại là đất ủy ban xã quản lý.

UBND xã Ba Trang thông báo Kết luận của đồng chí Phạm Văn Thích Chủ tịch UBND xã để các ban, ngành biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Mặt trận các tổ chức CT-XH xã;
- Công chức UBND xã;
- Trưởng thôn Bùi Hui;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Nhoi